



**ALMACENADORA DE LA PRODUCCION, S.A.**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
 Al 31 de diciembre de 2,014  
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>4,441,763.43</b>			<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>326,108.13</b>	<b>326,108.13</b>	
Caja		4,500.00					
Bancos del Pais		4,437,263.43		<b>PROVISIONES</b>	<b>205,235.68</b>	<b>205,235.68</b>	
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>163,851.33</b>	<b>163,851.33</b>		<b>SUMA DEL PASIVO</b>	<b>531,343.81</b>		
( - ) Estimacion por Valuacion		0.00		<b>OTRAS CUENTAS ACREEDORAS</b>	<b>128,533.97</b>	<b>128,533.97</b>	
<b>INMUEBLES Y MUEBLES</b>	<b>172,027.13</b>	<b>288,616.08</b>		<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
( - ) Depreciaciones Acumuladas		(116,588.95)		<b>CAPITAL PAGADO</b>	<b>3,000,000.00</b>		
				Capital Autorizado		3,000,000.00	
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	<b>634,637.01</b>	<b>705,648.52</b>		<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>128,119.40</b>	<b>128,119.40</b>	
( - ) Amortizaciones Acumuladas		(71,011.51)		<b>RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+), (-)</b>	<b>1,421,912.10</b>	<b>1,421,912.10</b>	
				<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO (+), (-)</b>	<b>202,369.62</b>	<b>202,369.62</b>	
				<b>SUMA DEL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>4,752,401.12</b>		
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	<b>5,412,278.90</b>			<b>SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL</b>	<b>5,412,278.90</b>		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

MERCADERIAS EN DEPOSITO 35,841,439.50

CUENTAS DE ORDEN

TITULOS SOBRE MERCADERIAS EN DEPOSITO 53,917,247.12  
 POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 95,945,348.43  
 CUENTAS DE REGISTRO 5,053.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.59675 por US\$1, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de Diciembre 2,014 Guatemala, 31 de Diciembre 2,014

Silvia Suchas  
 CONTADOR

Lic. Manuel Zetina  
 PRESIDENTE

Lic. Carlos Mazariegos  
 AUDITOR

Edwin Contreras  
 GERENTE



**ALMACENADORA DE LA PRODUCCION, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre 2,014  
 ( Cifras en Quetzales)

<b>Productos Financieros</b>		248,372.10	
Intereses	248,372.10		
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			450.00
Comisiones	450.00		
<b>MARGEN POR INVERSIONES</b>			247,922.10
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>			4,427,250.15
Comisiones por Servicios Diversos	1,002,183.52		
Almacenaje	3,425,066.63		
<b>MARGEN POR SERVICIOS</b>			4,427,250.15
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			4,675,172.25
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			4,793,678.59
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			(118,506.34)
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			399,575.25
Productos de Ejercicios anteriores	399,575.25		
Gastos de Ejercicios anteriores	0.00		399,575.25
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>			281,068.91
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			78,699.29
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>			202,369.62

**Informe sobre los Estados Financieros**

Hemos Auditado los estados financieros que se acompañan de Almacenadora de la Producción, S.A. que comprende el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 y los estados de resultados, de movimientos del capital contable y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados por la administración de la almacenadora de acuerdo al Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

**Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros**

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable por el control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de los estados financieros libre de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

**Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones incluidos en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar las evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para emitir nuestra opinión.

**Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados expresan la imagen fiel de la situación financiera de Almacenadora de la Producción, S.A. al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y el resultado de sus operaciones, los movimientos del capital contable y sus flujos de efectivo por los años que entonces terminaron de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala, según las políticas contables descritas en la Nota 3 a los estados financieros.

**Énfasis en un asunto**

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la Nota 3 a los estados financieros que describe la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere de las Normas Internacionales de Información Financiera, como se indica en la Nota 3.

Guatemala, 31 de diciembre 2,014

Silvia Suárez  
 CONTADOR

Lic. Manuel Zetina  
 PRESIDENTE

Lic. Carlos Mazariegos  
 AUDITOR

Edwin Contreras  
 GERENTE



Lic. William García  
 Contador Público y Auditor  
 Colegiado No. 669

Guatemala, 27 de febrero de 2015

LIC. WILLIAM GARCIA  
 COLEGIADO 669

**Almacenadora de la Producción, S.A. 7a. Av. 11-59 Z.9 Edificio Galerías**  
**España PBX: 24293700 operaciones.alprosa@bcoinmob.com.gt**