



SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
Guatemala, C.A.

ALMACENADORA DE LA PRODUCCION, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO
Al 31 de diciembre de 2,013
(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	4,208,667.00			CUENTAS POR PAGAR	144,545.09	144,545.09	
Caja		3,000.00		PROVISIONES	168,498.92	168,498.92	
Bancos del País		4,208,667.00		SUMA DEL PASIVO	313,044.01		
CUENTAS POR COBRAR	544,627.92	544,627.92		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	519,211.27	519,211.27	
(-) Estimación por Valuación		0.00		CAPITAL CONTABLE			
INMUEBLES Y MUEBLES	191,767.67	278,392.68		CAPITAL PAGADO	3,000,000.00		
(-) Depreciaciones Acumuladas		(86,625.01)		Capital Autorizado		3,000,000.00	
CARGOS DIFERIDOS	436,334.29	436,334.29		RESERVAS DE CAPITAL	128,119.49	128,119.49	
(-) Amortizaciones Acumuladas		0.00		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+), (-)	1,172,643.36	1,172,643.36	
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+), (-)	249,368.75	249,368.75	
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	4,660,031.80		
SUMA DEL ACTIVO	5,382,286.78			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	5,382,286.78		
							0.00

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

MERCADERIAS EN DEPOSITO 53,493,978.80

CUENTAS DE ORDEN

TITULOS SOBRE MERCADERIAS EN DEPOSITO 81,083,837.09
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS 110,816,167.35
CUENTAS DE REGISTRO 5,023.00

Los saldos en moneda extranjera estan expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.84197 por US\$, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de Diciembre 2,013 Guatemala, 31 de Diciembre 2,013

CONTADOR
Lic. Manuel Molina
PRESIDENTE

Lic. Carlos Marrero
AUDITOR
Francisco Reyes
GERENTE

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Balance General que se acompaña de Almacenadora de la Producción, S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y el estado de resultados conexo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados por la administración de la almacenadora de acuerdo al Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable por el control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de los estados financieros libre de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, planeemos y desempeñemos la Auditoría para obtener una certeza razonable sobre si los Estados Financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencia que sustenta los montos y revelaciones de los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar las evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no

con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para emitir nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados expresan la imagen fiel de la situación financiera de Almacenadora de la Producción, S.A. al 31 de diciembre de 2013 y el resultado de sus operaciones, por el año que entonces terminó de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala.

Énfasis en un asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Lic. William García
Contador Público y Auditor
Colegiado No. 669

Guatemala, 25 de febrero de 2014

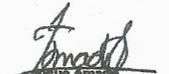
Almacenadora de la Producción, S.A. 7a. Av. 11-59 Z.9 Edificio
Galerías España PBX: 24293700
alprosaqt@hotmail.com

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
Guatemala, C.A.

ALMACENADORA DE LA PRODUCCION, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
Del 01 de enero al 31 de diciembre 2,013
(Cifras en Quetzales)

Productos Financieros		248,439.92	
Intereses	248,439.92		248,439.92
GASTOS FINANCIEROS			425.00
Comisiones	425.00		
MARGEN POR INVERSIONES			248,014.92
PRODUCTOS POR SERVICIOS			4,281,703.25
Comisiones por Servicios Diversos	738,956.81		
Almacenaje	3,524,746.44		
MARGEN POR SERVICIOS			4,281,703.25
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,609,718.17
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			4,581,162.47
MARGEN OPERACIONAL NETO			(71,434.30)
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			432,838.29
Productos de Ejercicios anteriores	463,717.29		
Gastos de Ejercicios anteriores	(30,679.00)		
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			361,403.99
IMPUESTO SOBRE LA RENTA			112,036.24
GANANCIA (PERDIDA) NETA			249,368.75

Guatemala, 31 de diciembre 2,013


José Amador
CONTADOR


Lic. Manuel Zetina
PRESIDENTE


Lc. Carlos Mazariegos
AUDITOR


Francisco Reyes
GERENTE

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos auditado el Balance General que se acompaña de Almacenadora de la Producción, S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y el estado de resultados conexo, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros han sido preparados por la administración de la almacenadora de acuerdo al Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria, el cual representa una base de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera, y también es responsable por el control interno que la administración determine necesario para permitir la preparación de los estados financieros libre de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y las resoluciones emitidas por el Colegio de Contadores Públicos y Auditores de Guatemala para el sector financiero regulado. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, planeemos y desempeñemos la Auditoría para obtener una certeza razonable sobre si los Estados Financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencia que sustenta los montos y revelaciones de los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de riesgos de errores significativos en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar las evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no

con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

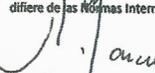
Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para emitir nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados expresan la imagen fiel de la situación financiera de Almacenadora de la Producción, S.A. al 31 de diciembre de 2013 y el resultado de sus operaciones, por el año que entonces terminó de acuerdo con el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos emitido por la Junta Monetaria de la República de Guatemala.

Énfasis en un asunto

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la base contable utilizada en la preparación de los mismos. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con la base de contabilidad establecida en el Manual de Instrucciones Contables para Entidades Sujetas a la Vigilancia e Inspección de la Superintendencia de Bancos, la cual difiere de las Normas Internacionales de Información Financiera.


Lic. William García
Contador Público y Auditor
Colegiado No. 669

Guatemala, 25 de febrero de 2014